

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN KRÔNG BÚK

Mẫu số: D24-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 321/TB-THADS

Krông Búk, ngày 17 tháng 01 năm 2025



THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 09/2024/DS-ST ngày 22 tháng 05 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Bản án số 291/2024/DS-PT ngày 13 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 560/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 9 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk;

Căn cứ Hợp đồng thẩm định giá số 787/2024/HĐTĐG-THBM ngày 19/12/2024 giữa Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê; địa chỉ: Số 8 đường số 2, buôn Ako Dhong, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 25 tháng 12 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản (Đến hết ngày 16/01/2025, chỉ có hồ sơ đăng ký của Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk nộp).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk lựa chọn: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: G61 Lý Thái Tổ, phường Tân An, Tp. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền thuộc thửa đất số 58, tờ bản đồ số 31, có tổng diện tích là 5.416,8 m², tọa lạc tại xã EaSin, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk đất đã được UBND huyện Krông Búk cấp vào ngày 19/10/2017 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CL 079427 mang tên ông Y Sim Ayũn, bà H Bôn Niê.

Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản trên đất của ông Y Sim Ayũn, bà H Bôn Niê được thẩm định giá là: **645.759.000** đồng (Sáu trăm bốn mươi lăm triệu, bảy trăm năm mươi chín nghìn đồng).

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền thuộc thửa đất số 62, tờ bản đồ số 31, có tổng diện tích là 10.521,4 m², tọa lạc tại xã EaSin, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk đất đã được UBND huyện Krông Búk cấp vào ngày 19/10/2017 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CL 079426 mang tên ông Y Sim Ayũn, bà H Bôn Niê.

Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản trên đất của ông Y Sim Ayũn, bà H Bôn Niê được thẩm định giá là: **1.222.421.000** đồng (*Một tỷ, hai trăm hai mươi hai triệu, bốn trăm hai mươi mốt nghìn đồng*).

Vậy, thông báo để Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Cục THADS tỉnh;/ để đăng tải
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Krông Búk;
- Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Tiến Dũng